



# НОВЫЕ ПРАВИЛА КЛАССИФИКАЦИИ СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ С 1 ЯНВАРЯ 2025 ГОДА



30 ноября 2024 года был принят закон об обязательной классификации гостиниц, горнолыжных трасс и пляжей (Федеральный закон № 436-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» и статьей 44 Федерального закона «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»)

## С 1 ЯНВАРЯ 2025 Г. ПРИМЕНЯЕТСЯ НОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ О КЛАССИФИКАЦИИ СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ:



### БЫЛО

Постановление  
Правительства РФ  
от 18 ноября 2020 г. № 1860  
«Об утверждении положения  
о классификации гостиниц»



### СТАЛО

Постановление  
Правительства РФ  
от 27 декабря 2024 года №1951  
«Об утверждении положения  
о классификации  
средств размещения»

# Типы средств размещения

С 1 января 2025 года все средства размещения делятся на 4 типа:



гостиница



санаторий



база отдыха



кемпинг

МОЖЕТ БЫТЬ ОТ 1 ДО 5 ЗВЕЗД  
ИЛИ НЕ БЫТЬ ЗВЕЗД ВООБЩЕ

ЗВЕЗДЫ НЕ  
ПРИСВАИВАЮТСЯ



**СВЕДЕНИЯ О ДАННЫХ СРЕДСТВАХ РАЗМЕЩЕНИЯ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ВКЛЮЧЕНЫ В  
ЕДИНЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КЛАССИФИКАЦИИ В СФЕРЕ ТУРИСТСКОЙ ИНДУСТРИИ**

# Типы средств размещения



1



2



3



4

## Гостиницы

К гостиницам могут относиться отели (городские, загородные, курортные и другие), мотели, ботели, апартаменты, хостелы, пансионаты и иные аналогичные средства размещения, в том числе модульные некапитальные средства размещения

## Базы отдыха

К ним могут относиться туристские базы, глэмпинги, модульные некапитальные и иные аналогичные средства размещения

## Санатории

## Кемпинги

## В РЕЕСТР НЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ (НО МОГУТ ПРОЙТИ КЛАССИФИКАЦИЮ ДОБРОВОЛЬНО):

- Детские лагеря
- Социальные и реабилитационные учреждения
- Крестьянские фермерские хозяйства (сельский туризм)
- Медицинские организации, за исключением санаториев
- Санатории силовых ведомств и федеральных органов исполнительной власти, подведомственных Президенту
- Средства размещения религиозных организаций
- Специальный жилой фонд (в том числе служебные квартиры и общежития)

# Классификация средств размещения



## 1 этап

(обязательный) –  
самооценка

(самоклассификация)  
средств размещения.

Это этап определения одного  
из четырех типа средства  
размещения (санаторий, база  
отдыха, гостиница, кемпинг)



## 2 этап

(не обязательный) –  
присвоение категории  
средству размещения  
(звезды от 1 до 5)

# Самооценка средств размещения



## ИЗ ЧЕГО СОСТОИТ ЭТАП САМООЦЕНКИ СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ:

1

Заполнение заявки на сайте Росаккредитации, в разделе Гостеприимство (<https://tourism.fsa.gov.ru/ru/main>). На данном этапе необходимо правильно заполнить заявку опираясь на Постановление правительства № 1952. Так же параллельно подгрузить документы необходимые для самооценки. И при правильном прохождении данного этапа откроется второй этап самооценки

2

В приложении Мобильный инспектор осуществляется фотофиксация средства размещения. Больше всего заявок отклоняется Росаккредитацией именно из-за ошибок при фотофиксации

# Самооценка (самоклассификация) должна быть пройдена до 1 сентября 2025 года для всех 4-х типов средств размещения

✓ **Все средства размещения, сведения о которых были включены в действующий реестр автоматически из предыдущего реестра**, обязаны пройти самооценку до 01.09.2025 г.

Если ранее выданное свидетельство о классификации заканчивается до 1 сентября, самооценку необходимо провести до истечения срока такого свидетельства.

Если этого не сделать, действие имеющейся записи в реестре классифицированных средств размещения будет приостановлено, а категория (звездность) прекращена.

✓ **Средства размещения, попавшие в реестр по упрощённой системе до 1 марта** (базы отдыха, кемпинги), должны провести полную самооценку по чек-листу и загрузить документы, подтверждающие соответствие установленным требованиям.

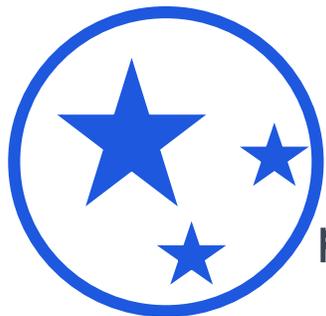
✓ **Средства размещения (гостиницы, базы отдыха, кемпинги), которых нет в действующем реестре**, должны пройти самооценку в общем порядке до 1 сентября 2025 года.



**ТОЛЬКО СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В РЕЕСТР, СМОГУТ ПРОДОЛЖИТЬ РАБОТУ ПОСЛЕ 1 СЕНТЯБРЯ 2025 Г.**

## Второй этап (не обязательный): присвоение категории средству размещения (звезды от 1 до 5)

Присвоение категории осуществляется в соответствии с «Правилами классификации средств размещения», утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2024 №1952, и «Положением о классификации средств размещения», утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2024 №1951



Имеющаяся категория (звездность) средства размещения **продолжает действовать** до окончания срока действия свидетельства о присвоении категории **при условии прохождения самооценки**

Но если до 1 сентября 2025 года не пройти самооценку, действие вашей записи в реестре классифицированных средств размещения будет приостановлено, а категория (звездность) прекращена



# Порядок действий владельцев средств размещения в 2025 году

## 1. Проверить наличие средства размещения в Едином реестре

(<https://tourism.fsa.gov.ru/ru/resorts/showcase/hotels>)

## 2. Авторизоваться через ЕСИА на платформе Гостеприимство для входа в личный кабинет:

- ✓ Прежде чем начать работу с реестром классифицированных средств размещения, необходимо зарегистрироваться на сайте Госуслуг (ЕСИА) - <https://esia.gosuslugi.ru>.
- ✓ Организация также должна быть зарегистрирована в ЕСИА.
- ✓ Убедитесь, что сотрудник, который будет работать с реестром, добавлен к вашей организации в ЕСИА.
- ✓ Один и тот же сотрудник должен входить на <https://tourism.fsa.gov.ru> и в мобильное приложение «Инспектор» под одной и той же учётной записью на Госуслугах.

## 3. Ознакомиться с требованиями к типам средств размещения для включения

**в Единый реестр** (Постановление Правительства РФ от 27.12.2024 N 1951

«Об утверждении Положения о классификации средств размещения»)

**и привести свое средство размещения в соответствие с требованиями.**

# Порядок действий владельцев средств размещения в 2025 году

**4. Заранее проверить и при необходимости зарегистрировать адрес средства размещения в ГАР ФАИС** (инструкция - [https://fsa.gov.ru/upload/docs/turizm/FSA\\_Samoocenka.pdf](https://fsa.gov.ru/upload/docs/turizm/FSA_Samoocenka.pdf)).

**5. Пройти самооценку по чек-листу в личном кабинете ФГИС Росаккредитации** (инструкция - [https://fsa.gov.ru/upload/docs/turizm/FSA\\_Samoocenka.pdf](https://fsa.gov.ru/upload/docs/turizm/FSA_Samoocenka.pdf)).

**6. При желании пройти классификацию – провести оценку соответствия средства размещения заявленной категории («звездности») и внести результаты оценки в единый реестр объектов классификации.** Указанная оценка проводится экспертами аккредитованной организации.



# Нужно ли проходить самооценку санаториям?



**САНАТОРИЯМ НЕОБХОДИМО БЫТЬ ВНЕСЕННЫМИ В ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР КУРОРТНОГО ФОНДА РФ** (<https://kurort.minzdrav.gov.ru/>).

Информация по санаториям передается из этого реестра

Если санаторий имел категорию «1-5 звёзд», то ему необходимо быть внесённым в государственный реестр курортного фонда РФ. Далее санаторию необходимо пройти самооценку по типу "санаторий", и далее подать заявку в Аккредитованную организацию на присвоение категории, на которую претендует санаторий (от одной до пяти звёзд)

Если санаторий имел категорию «без звёзд», согласно новому законодательству ему необходимо обновить данные в реестре курортного фонда РФ, и в данном случае, самооценку проходить не нужно!

Если в реестре средств размещения карточка санатория имеет статус **«Архивная»**, это значит, что санаторию необходимо связаться с Минздравом и обновить информацию о своем объекте в государственном реестре курортного фонда. Организационно-методологическая поддержка Реестра Минздрава - тел. **+74992770107**

При наличии в реестре средств размещения 2х карточек санатория (тип Санаторий+ тип Гостиница), карточки объединяются в одну основную по типу Санаторий.

Для прохождения самооценки необходимо заходить в карточку по типу санаторий

**ЕСЛИ ВОЗНИКАЮТ ВОПРОСЫ ИЛИ СЛОЖНОСТИ ПРИ ПРОХОЖДЕНИИ САМООЦЕНКИ ИЛИ ПРИСВОЕНИИ КАТЕГОРИИ**, возможно обратиться к экспертам аккредитованных организаций, занимающихся классификацией гостиниц в Кемеровской области-Кузбассе:



### **ФБУ «КУЗБАССКИЙ ЦСМ»**

Адрес: Кемерово, ул. Терешковой, 53  
Начальник сектора классификации гостиниц ФБУ «Кузбасский ЦСМ»,  
эксперт по классификации гостиниц,  
эксперт по сертификации туристских услуг и услуг средств размещения  
– Третьякова Светлана Ивановна  
Телефон: 56-77-13, 8-904-375-1431  
Адрес электронной почты:  
tsi027@kuzcsm.ru, tsi027@mail.ru



### **ООО «КУЗБАССКИЙ ЦЕНТР КЛАССИФИКАЦИИ»**

Адрес: г. Новокузнецк, р-н Заводской,  
ул. Клименко, д. 35, оф. 50.  
Генеральный директор  
– Лисина Ирина Анатольевна  
Телефон: +7 913 301-52-13  
Адрес электронной почты: irilisin@yandex.ru

# Региональный государственный контроль

**С 1 МАРТА 2025 ГОДА СОГЛАСНО ПОСТАНОВЛЕНИЮ ПРАВИТЕЛЬСТВА  
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА ОТ 28 ФЕВРАЛЯ 2025 ГОДА №92  
МИНИСТЕРСТВО ТУРИЗМА КУЗБАССА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ РЕГИОНАЛЬНЫЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) В СФЕРЕ ТУРИСТСКОЙ ИНДУСТРИИ**

## **В РАМКАХ КОНТРОЛЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ:**

- ✓ Оценка соблюдения требований к средствам размещения в части их наличия в едином реестре объектов классификации в сфере туристской деятельности;
- ✓ Соответствия средства размещения требованиям по типу и категории, а также соответствия сведений о средстве размещения, используемых в рекламе, информации, находящейся в реестре, а также на сайте владельца агрегатора информации.



**В ходе выявления признаков нарушения контрольный орган  
вправе выдавать предписание о приостановлении или прекращении  
и классификации средства размещения**

# Требование к распространению в сети «Интернет»

**С 1 СЕНТЯБРЯ 2025 ГОДА** размещение информации о предоставлении услуг средства размещения, гостиничных услуг, в том числе в сети «Интернет» (включая агрегаторы информации об услугах, сервисы размещения объявлений, социальные сети) без указания идентификационного номера, присвоенного в Едином реестре, а также ссылки на запись в указанном реестре, запрещается



Пользователи



Интернет

**otello**

**СУТОЧНО.RU**

**101 HOTELS**

Яндекс Путешествия

**BRONEVIK.com**

**OSTROVOK.RU**  
БРОНИРОВАНИЕ ОТЕЛЕЙ

**С 1 СЕНТЯБРЯ 2025 ГОДА** системы бронирования при взаимодействии со средствами размещения и публикации информации о них на своих информационных ресурсах будут **ОБЯЗАНЫ**:

- ✓ Проверять наличие ссылки на запись в реестре классифицированных средств размещения и соответствие информации данным в реестре;
- ✓ Исключать информацию о средствах размещения из своих баз на период приостановления действия классификации;
- ✓ Исключать информацию о средстве размещения из своих баз, если сведения о нем не соответствуют информации в реестре, в том числе на основании информации от органа по аккредитации;
- ✓ Прекратить распространение информации о средстве размещения, если действие классификации прекращено или на основании поступления предписания

# КУЗБАСС

БУДУЩЕЕ  
ЗДЕСЬ



Раздел «Туризм»  
на сайте ФСА



Telegram – чат